

**CTCP DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP  
BÌNH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 146 /22/ABS-CBTT/QHNĐT

Bình Thuận, ngày 25 tháng 11 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận
- Mã CK: ABS
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 03 Nguyễn Du, phường Đức Thắng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.
- Điện thoại : 84 2523 721 555
- Fax : 84 2523 722 622
- Người thực hiện công bố thông tin: Bà Trần Thị Hương - Chức vụ: Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận (Theo giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin số 21/21/UQ-ABS ngày 04/01/2021)

Loại thông tin công bố:

24 giờ  72 giờ  Bất thường  Theo yêu cầu  Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

Ngày 25/11/2022, HĐQT Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận thông qua Quyết nghị về việc vay vốn, cấp bảo lãnh, L/C, sử dụng dịch vụ ngân hàng.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/11/2022 tại đường dẫn : <http://www.bitagco.com/>.



Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**\*Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 24/2022/NQHĐQT-ABS ngày 25/11/2022.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: Phòng QHNDT; HCNS./.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



*Trần Thị Hương*



**TRẦN THỊ HƯƠNG**

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP BÌNH THUẬN**

(V/v : Thông qua vay vốn, cấp bảo lãnh, L/C, sử dụng dịch vụ ngân hàng)

- Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận được Hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 23/22/BBHĐQT-ABS ngày 25 tháng 11 năm 2022.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Đồng ý thông qua việc cấp tín dụng, cụ thể: vay vốn Ngắn hạn/Phát hành bảo lãnh/Phát hành LC tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB) – Chi nhánh Hà Đông với số tiền tối đa là: **600.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm tỷ đồng).

Mục đích: Cấp tín dụng phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh

**Điều 2.** Đồng ý thực hiện các biện pháp bảo đảm, sử dụng tài sản bảo đảm của Công ty Cổ phần VCD Riverbank và các tài sản của công ty CP Dịch Vụ Nông Nghiệp Bình Thuận như dưới đây để đảm bảo cho các khoản cấp tín dụng của Công ty CP Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - CN Hà Đông.

- Đồng ý dùng tài sản đảm bảo như sau:

- 2.1. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Xã Long Định, huyện Cần Đước, tỉnh Long An (được cấp theo Giấy chứng nhận QSD đất, QSH tài sản gắn liền với đất số CV237751, thửa đất số 1402, Tờ bản đồ số 04, diện tích đất 28.477m<sup>2</sup> do Sở Tài nguyên và Môi trường Long An cấp ngày 08/09/2020) thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần VCD Riverbank.
- 2.2. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Xã Long Cang, huyện Cần Đước, tỉnh Long An (được cấp theo Giấy chứng nhận QSD đất, QSH tài sản gắn liền với đất số CV237750, thửa đất số 46, Tờ bản đồ số 04, diện tích đất 101.476m<sup>2</sup> do Sở Tài nguyên và Môi trường Long An cấp ngày 08/09/2020) thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần VCD Riverbank.
- 2.3. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thôn 1 , thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AO703691 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 19/02/2009.



- 2.4. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thôn Bình An xã Hàm Chỉnh, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AD251213 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 17/4/2007.
- 2.5. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thôn 5, xã Huy Khiêm, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AL999436, số AL999437 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 05/02/2008.
- 2.6. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thị trấn Hàm Thuận Nam, Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AC484075 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 05/12/2005.
- 2.7. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thị trấn Phú Long, Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AC484076 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 05/12/2005.
- 2.8. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thị Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AA213498 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 22/09/2004.
- 2.9. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Thôn Bình Thủy, xã Phan Rí Thành, Huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số AL999302 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 04/08/2008.
- 2.10. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Xã Hàm Mỹ, Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số CH369992 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 31/08/2017.
- 2.11. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản hình thành trên đất tại địa chỉ: Xã Hồng Sơn, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo GCN QSDĐ số CK8188067 do Sở TNMT tỉnh Bình Thuận cấp cho Công ty CP dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận ngày 12/10/2017.
- 2.12. Các tài sản bảo đảm khác thuộc sở hữu của Công ty CP Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận và/hoặc của Bên thứ ba được SHB chấp nhận và phù hợp theo Quy định của Pháp luật và của SHB để đảm bảo cho khoản cấp tín dụng nói trên.

**Điều 3.** Ủy quyền cho Bà **Trần Thị Hương** (CCCD số: 036181003124, ngày cấp: 19/02/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội) – Chức danh: Giám đốc công ty thực hiện ký kết các hợp đồng tín dụng, hợp đồng bảo đảm, kế ước nhận nợ... và giấy tờ liên quan đến vấn đề nêu tại Điều 1, Điều 2 Biên bản này, cùng các giấy tờ khác

1227  
: TY  
ÁN  
NGHIỆ  
I AN  
BÌNH TH

liên quan đến việc đăng ký giao dịch bảo đảm, giải chấp,... theo yêu cầu của Ngân hàng và của pháp luật, được toàn quyền quyết định hạn mức vay vốn/cấp bảo lãnh ... trong phạm vi số tiền tối đa đã nêu trên. Thời hạn ủy quyền chấm dứt khi hoàn thành công việc được ủy quyền.

**Điều 4:** Trong thời gian quan hệ tín dụng với Ngân hàng, nếu Công ty CP Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận vi phạm các quy định của ngân hàng và pháp luật, ngân hàng có toàn quyền xử lý tài sản đảm bảo nói trên để thu hồi nợ và các chi phí phát sinh (nếu có).

**Điều 5:** Đồng ý đề nghị SHB cấp tín dụng cho Công ty CP Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận theo các nội dung nêu trên trong các năm tiếp theo cho đến khi SHB nhận được văn bản khác thay thế.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN VĂN MƯỜI

